



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

# **Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská — zajištění energetických úspor, II. etapa**

---

**DODATEK č. 1  
S M L O U V Y O D Í L O**  
číslo objednatele 2019 – 00017/ORI

ze dne 29.3.2019

---

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**3 x N spol. s r.o.**

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

se sídlem: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČO: 00254657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora:

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

**a**

**3xN spol. s r.o.**

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9209

se sídlem: Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary

IČO: 25215078

DIČ: CZ25215078

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Karlem Nevšímalem, jednatelem

zastoupeno ve věcech technických: Jan Nevšímal

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 29.3.2019 uzavřena smlouva o dílo č. 2019–00017/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. Smlouvy - stavbu označenou jako „**Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, II. etapa**“; a
- (B) při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách díla, na jejichž základě se mění ustanovení znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila na svém jednání dne **8.10.2019** uzavření **Dodatku č. 1** ke Smlouvě.

vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“), dohodly na uzavření tohoto

## **DODATKU č. 1**

### **SMLOUVY O DÍLO č. objednatele: 2019-00017/ORI ze dne 29.3.2019**

(dále jen „Dodatek č. 1“)

## I.

1.1 Ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.7 Smlouvy smluvní strany společně konstatují, že:

- a) Zhotovitel v rámci stavby označené jako „**Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, II. etapa**“, neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 1, který je nedílnou přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1. Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že sníží rozsah díla o práce, které nebyly provedeny dle Smlouvy (méněpráce), viz. příloha č. 2 tohoto Dodatku č. 1. Tyto méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických; a
- b) zhotovitel i objednatel se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

## II.

2.1 Na základě ustanovení čl. XXII. odst. 22.6 Smlouvy a s ohledem na výše uvedené v čl. I. tohoto Dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že původní znění článku V. odst. 5.1 Smlouvy, které zní:

5.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude využívat ke své ekonomické činnosti a proto stavebně-montážní práce ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude zhotovitel fakturovat včetně vyčíslené DPH. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 28.025.425,05 Kč (slovy: dvacetosmmiliónůdvacetpěttisícčtyřistadvacetpětkorunpěthaléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je externí přílohou této smlouvy.

se ruší a jeho nové znění je následující:

5.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcí DPH. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude využívat ke své ekonomické činnosti a proto stavebně-montážní práce ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude zhotovitel fakturovat včetně vyčíslené DPH. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla ve výši 27.366.843,89 Kč (slovy: dvacetsedmmiliónůtřistašedesátšesttisícosmsetčtyřicettřikorunosmdesátdevěthaléřů) bez DPH (dále jen „Cena za provedení díla“). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je uvedena v nabídce zhotovitele, která je externí přílohou této smlouvy, a v Ocenění ke změně č. 1, které je přílohou dodatku č. 1 této smlouvy.

## III.

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.

## IV.

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu dodatku. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle

zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

- 4.3** Tento dodatek je uzavírán v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- 4.5** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4.6** Podpisem tohoto dodatku zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 /GDPR/, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem tohoto dodatku souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat pouze osobní údaje zhotovitele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
- 4.7** Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří přílohy:  
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary č.     ze dne     ;  
č. 2: Požadavek zhotovitele na změnu č. 1 a Ocenění ke změně č. 1 ze dne 20. 9. 2019.
- 4.8** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne 10.10.2019

---

**Statutární město Karlovy Vary**  
zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA  
primátorkou města

objednatel

---

**3xN spol. s r.o.**  
zastoupena Ing. Karlem Nevšímalem  
jednatel společnosti

zhotovitel